

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «АСПЭК-Домстрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: 426008, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
г.Ижевск, ул. Пушкинская, д.268
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

16 декабря 2015 года

N18-RU18303000-439-2015

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта «12-17-ти этажный жилой дом № 7-2 со встроенными помещениями общественного**

(наименование объекта (этапа)

назначения в мкр №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе.

капитального строительства

Жилой дом №7-2А. (Застройка мкр №7 ВЖР. I-я очередь строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Архитектора П.П. Берша

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:3582

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-1352**, дата выдачи **10 сентября 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	63056,8	65153,0
в том числе надземной части	куб. м	58960,1	61735,0
Общая площадь	кв. м	17636,6	15663,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12897,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2766,4
Количество этажей	шт.	14; 17	14; 17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	238	238 / 12897,3
1-комнатные	шт./кв. м	48	48 / 1705,6
2-комнатные	шт./кв. м	108	108 / 5410,2
3-комнатные	шт./кв. м	82	82 / 5781,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14323,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети теплоснабжения	м.	86,0	86,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас с утеплителем, пеноблок облицовка кирпичом	Монолитный железобетонный каркас с утеплителем, пеноблок облицовка кирпичом
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Мягкая совмещенная с перекрытием	Мягкая совмещенная с перекрытием
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	73,56	73,56
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пеноплэкс, плитный полистирол, Rokwoll	Пеноплэкс, плитный полистирол, Rokwoll
Заполнение световых проемов		2-х камерные пластиковые стеклопакеты алюминиевые	2-х камерные пластиковые стеклопакеты, алюминиевые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технических планов **03.11.2015г., 28.09.2015г.;**

Кадастровые инженеры: **Коробова Марина Викторовна, Домашних Алексей Анатольевич.**

Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-13-287 от 24.07.2013г. и №18-12-220 от 27.06.2012г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - **02 августа 2013г. и 04 июля 2012г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"16" декабря 2015 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
На двух листах

М.П. «16» декабря 2015г.

